

Referat af Bestyrelsesmøde i afd. 078-Lejerbo

- Næste møde holdes **torsdag 8. Januar 2025 kl. 17.00.** i kælderen ved nr. 2F.
- Gennemgang af sidste mødes referat samt overblik-liste.
- El-lade standere: Nortech er generelt er ikke huslejobelastende. De kommer med et oplæg til opsætning af standere i de nye år. De kan formentlig også komme med råd til placering.
- Ved Januars møde gennemgås råderets katalog, vedligeholdelses katalog og husorden, så eventuelle rettelser kan godkendes til næste afdelingsmøde i 2026. Bestyrelsesmedlemmer bedes læse de 3 dokumenter igennem før Januars møde.
- Parkerings app: Vi er interesserede i at få en app til beboerne men ønsker at beholde parkeringskortene som supplement til app'en. Max. 3 aktive registreringer ad gangen og gældende i max 3 døgn ad gangen.
- Priser på råderetskøkkener. Morten sender info ud til bestyrelsen. Der er beregnet huslejekonsekvenser, og det vil blive fremlagt på næste beboermøde, i 2026. Det skal det godkendes på beboermødet, dernæst af organisationsbestyrelsen og sluttelig til godkendelse hos kommunen.
- Fejl og mangler efter badeværelses renovationen står på lidt endnu. Der dukker til stadighed fejl op hist og pist. Morten sender klagerne videre til Meyers.
- Kælderlokaler er i gang med at blive tømt og målt op.
- Der afholdes budgetmøde på Huginsvej i Januar 2026.

Alle beboere ønskes en rigtig glædelig jul samt et dejligt nytår 😊

Tilstede :

Bestyrelsesmedlemmer: Linda Valentin, Ayoe Lüchau(referent), Mads Hjørne, Birthe Olsen og Maria Mark

Suppleanter: Klaus Petersen, Jan Rasmussen

Driftinspektør: Morten Pedersen

Overblik/huskeliste

Emne	Ansvarlig	Deadline	Status
El-ladere til biler	Driften		Er i gang
Muligheder for app fra q-park?	Morten	Inden beboermøde 2026	Er i gang
Priser på køkkener	Morten		Er i gang
Kælderlokaler optælles/opmåles	Morten/Drift		Er i gang