

Bestyrelsesmøde

1. Næste møde torsdag 11. Januar 2024 i Bestyrelseslokalet kl. 17.00.
2. Gennemgang af sidste mødes referat og overblik-liste.
3. Budget for 2024 er godkendt af bestyrelsen på et møde med Lars Hansen, Lejerbo. Budgettet ser fornuftigt ud.
4. Grundet øgede driftsudgifter bl.a. stigende udgifter for renovation samt øgede energipriser kommer der en lejeforhøjelse på ca. 137 kr/md. For en 3 rums bolig er den nuværende årlige leje pr m² 974,88, den vil stige til 995,53 kr/m². Huslejestigning er gældende fra 1/10-2024 1/1-2024. Huslejestigning for badeværelsesrenoveringen træder i kraft når renoveringen er helt afsluttet.
5. Der er gjort delvist rent i vaske/tørrerum. Skal gøres om når de er færdig med isolering af rør.
6. Der er kommet lidt julelys op. Vi arbejder på at det bliver bedre næste år bla med et par juletræer.
7. Nu da byggeriet er i sidste fase efterlyser Bestyrelses fejl- og mangellister, så der skabes overblik over resterende arbejder i boligerne. Vi rykker for dem igen.

Bestyrelsen ønsker alle en rigtig dejlig jul samt godt nytår



Tilstede ved bestyrelsesmødet:

Bestyrelsesformand Claus Walther,

Bestyrelsesmedlemmer: Linda Valentin, Birthe Olsen og Ayoe Lüchau

Referent: Ayoe Lüchau

Overblik/huskeliste

Emne	Ansvarlig	Deadline	Status
Rengøring af vaske/tørrerum	Morten	Morten har igangsat udførelse	Delvis udført
Tilbud på optegning af markeringer på p-pladserne samt indhente pris på ny asfalt til lapning ved 6-7 & 2C-D	Morten	Forsøges indhentet inden nytår	Morten er syg. Det afventes i det nye år
Udvælgelse af velegnede steder til juletræsbelysning	Marianne og Birthe	Snarest	Der er hængt lidt lys op hist og pist

Med venlig hilsen

Ayoe Lüchau,

26. november, 2023